

## Formandsberetning 2009

I år vil vi på dette møde sætte fokus på havet og vejene. At vi vil tale om vejene, er der ikke noget usædvanligt i, det plejer vi at gøre, men med havet er det noget andet. Men hvad hjælper det alt sammen, hvis havet fortsætter med at bide i klitterne. Stat og kommune vil ikke beskytte et sommerhus område med kystsikring, de vil kun beskytte der, hvor der er fare for at byer eller landbrug kan skades. Hvordan det så rent faktisk forholder sig, har en repræsentant fra Kystdirektoratet lovet at fortælle os i dag. Jeg har hørt hans indlæg før og blev på mange områder forbavset. Jeg forventer, han lever op til det udmærkede indlæg, de to damer fra kommunen kom med på generalforsamlingen sidste år.

Vejene i området er et af de emner, der optager os mest, og der er mange meninger om, hvordan de skal være, og hvordan de skal bruges. I er derfor gennem en spørgeskemaundersøgelse blevet forespurgt, hvad I mener. Resultatet var uventet. Kassereren vil senere komme ind på undersøgelsen, så vent med de fleste spørgsmål om vejenes kvalitet og resultatet af undersøgelsen til efter hans indlæg.

Status for vejene er p.t., at vejfolkene er begyndt at høvle mere ind mod midten for at skabe afstrømning fra vejbanen. Sikkert meget godt, men vi har ikke oplevet de store regnmængder i år, så vi kan ikke fuldt ud bedømme, hvordan den nye teknik virker.

Der er stadig kritiske punkter på vejene, hvor vi gentagende gange har fået vejfolkene til at gøre lidt ekstra, men desværre ikke godt nok. Disse steder bør vi nok fra foreningens side bekoste en bedre opbygning af vejkasse og vandafledning.

Årsager til at vejen nedbrydes, er nedbør og problemer med vandafledning, men det er nok mest på grund af stor trafik og at mange stadig kører for stærkt, og det er noget, der slider på vejene og tillige skaber usikkerhed for bløde trafikanter.

Også renovationsvognene slider hårdt på vejene, de skal nå mest muligt på mindst mulig tid. Derfor kører de hurtigt og med for store vogne. Det er den tilbagevendende problematik. Jeg ved renovationskontrakten skal tages op til fornyet licitation i det nye år, og SU er klar over problemerne og vil arbejde for vor sag. Selv bør vi dog vurdere, om adgangsvejene til stativer og placeringerne samt størrelsen af affaldsbeholderne ved husene er optimale både for renovationsfolkene og miljøet.

Vi har 20 km hastighedsbegrænsning, men politiet vil ikke håndhæve den. De lægger op til, at 30 km skal være hastigheden, men det er svært at få dem til at love, at de derefter vil håndhæve loven. Men 30 km kommer om vi vil det eller ej. Når det bliver en realitet, vil vi sætte 30 km skilte på vore chikaner sammen med afviserskilte.

Chikanerne har vi haft opstillet på mange forskellige måder. Skal de virkelig nedsætte hastigheden, skal de anbringes på en sådan måde, at vejen i deres nærhed belastes for meget og vi bliver uvenner med bl.a. renovationsfolkene. Vi er ved at ændre deres placering så de står langs vejene med hastighedsbegrænsningsskilte og afviserstriber og vil derved forhåbentligt virke fartdæmpende. Havde vi asfalt på vejene kunne vi anbringe dem langt mere aggressivt.

For første gang i flere år, er byggeaktiviteterne i vort område faldende. Der er blevet bygget nyt og bygget om, men slet ikke i samme omfang som vi har oplevet før. Det skyldes nok, at

folk er blevet mere tilbageholdende og afventende i forhold til økonomien. Egentligt synes jeg personligt, at standarden på husene i vort område er høj og ikke skriger efter renovering.

Ifølge medierne går det tilbage med landets økonomi og også privatøkonomien. Vi hører også, at priserne på feriehuse skulle være på vej ned, måske ikke så meget i vort område som i andre. I en sådan periode skulle man tro, at mange sommerhuse ville blive sat til salg, men det er ikke mit indtryk, at det helt er gået sådan. Aviserne er ikke, som sidste gang der var krise, fyldt med annoncer om sommerhuse til salg. Jeg har talt med et par ejendomsmæglere, og de har så sent som for en måned siden, fortalt mig, at de har svært ved at finde huse, de kan handle med. Der er heller ikke mange "Til Salg"-skilte langs vore veje. Jeg tror et eller andet sted, at fritidshuset er blevet så vigtigt for os, at det er andre ting vi vil spare væk før det.

Går man en tur rundt i området, ses det tydeligt, at folk flest passer og værner omkring deres huse. Dejligt at se. Men, hvad der er dejligt at se, afhænger også lidt af de øjne, der ser. Der er lavet en lokalplan for vort område, den foreskriver en hel del ting, hvoraf ikke alle overholdes. Lokalplanen er, hvad der gælder her og nu, men kan da godt ændres, hvis vi som forening kommer med velbegrundede forslag. Ikke noget man er glad for hos en kommune, da det kræver en del arbejde.

Det er kommunens pligt at sikre, at planen overholdes. En pligt de ikke giver ret høj prioritet, og som vi nu og da må minde dem om. Et eksempel herpå, var jordbunken på OPS. Der skulle mange henvendelser til, før vi fik skred i sagen.

De fleste overskridelser afklares ved samtaler naboerne imellem eller ved, at vi i bestyrelsen henvender os til dem, der er kommet til at overtræde og sagerne løses, som ofte derved. Typisk drejer overtrædelserne sig om for høje hegn eller volde. Andre overtrædelser er overfyldte skraldespande eller ødelagte møbler, som flyder. Det er mit indtryk, at det så drejer sig om udlejningshuse, og en henvendelse til udlejningsfirmaerne plejer efter min mening at bære frugt.

Værst er det nok med løse hunde, færdsel uden for stier i fredede områder og kørsel i klitterne. Kørsel på stranden er mig oplyst tilladt, men et køretøj kan bare ikke komme lovligt derved. Venlig henvendelse til overtræderne virker som oftest og er da også den bedste løsning, men hjælper den ikke, bør man vurdere, om man skal rette henvendelse til de myndigheder, som har ansvar for vedtægterne overholdes.

Klager og anmeldelse til myndighederne er som oftest noget, vi viger tilbage for. Har man anmeldt naboen for et eller andet, uanset om det har hold i virkeligheden eller ej, så giver det ofte negative vibrationer bagefter. Jeg har tænkt på, om det var muligt at lave nogle kortvarige plakatkampanjer med information om forhold vi ønsker overholdt.

At lægge en masse information ud til bureauerne drukner i mængden af andre papirerinformationer. Måske overvurderer jeg problemerne, og så skal der selvfølgelig ikke gøres mere ved det, men føler I jeg har ret, vil jeg gerne høre forslag fra jer. Foreningen har så god økonomi, at vi godt kan tillade os noget, bare det går til alles bedste.

Miljøet er det, vi har rundt om os i sommerhusområdet, og det skal vi passe på. Affald skal ikke ligge og flyde, hverken omkring husene eller langs vejene. Vi have igen en dejlig dag, anden lørdag i juni, med klitrensning. Godt fremmøde. Godt for naturen og godt samvær mellem de fremmødte. Det har vi mod på at fortsætte med.