

Referat fra generalforsamlingen for Søndre Klegod Grundejerforening den 5. november 2011 på sømandshjemmet i Hvide Sande.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning
3. Indkomne forslag fra medlemmerne
4. Indlæg ved formanden for Sømmenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland klit Thue Amstrup Jørgensen.
5. Indlæg ved Ivan Laursen vedr. vejvedligeholdelse nu og i fremtiden.
6. Kassereren fremlægger revideret regnskab samt budget til godkendelse. Her under også godkendelse af budget til vejvedligeholdelse.
7. Fastlæggelse af næste års kontingent.
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt revisor og suppleant

På valg er: Lars Schiødt (bestyrelsen) (modtager genvalg)
 Sørine Marie Nielsen (bestyrelsen)(modtager genvalg)
 Erik Christophersen (bestyrelsen) (modtager genvalg)
 Gunner Haar Jørgensen (revisor) (dødsfald)
 Grethe Thorsager (revisor) (modtager genvalg)
 Kim Lunddorf (suppleant)

9. Eventuelt

Ad.1. Valg af dirigent og referent.

Bo Nordby blev valgt til dirigent

Erik Christophersen til referent.

Herefter kunne Bo konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og at dagsordenen overholdt vedtægterne.

I alt 71 personer fra 43 parceller mødte frem. Det højeste antal husstande siden stiftelsen.

Ad.2. Formandens beretning.

Vedhæftet.

Vejvedligeholdelsen i 2012 skal betragtes som en "lappeløsning". Spørgsmål om vejenes fremtidige vedligeholdelse gemmes til efter punkt 5.

Beretningen blev godkendt

Ad.3. Indkomne forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag

Ad. 4. Indlæg ved formanden for Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland klit (SU), Thue Amstrup Jørgensen.

Thue oplyste, at foreningen blev stiftet for 30 år siden og nu omfattede 25 større og mindre grundejerforeninger på Holmsland Klit. I alt repræsenterer foreningen ca. 2500 grundejere.

SU er oprettet for at sikre bedre adgang til myndighederne, og at beslutninger kommer alle til gode.

Erfaringerne med Ringkøbing-Skjern Kommune (RSK) viser, at hvis man ikke meget markant, synes kommunen blot, man er besværlig. Herefter demonstrerede Thue et større billedshow med overtrædelser af lokalplaner i sommerhusområderne. Det var i mange tilfælde rystende billeder og alligevel er udmeldingen fra RSK, at man IKKE laver "opsøgende arbejde".

Med billederne i frisk erindring må vi nok sige, vi skal være taknemmelige for det generelle udseende af vort eget område.

Noget andet er, at man som grundejer på Holmsland også kan undre sig over RSK's manglende evne eller vilje til at vedligeholde investeringer i skiltning og – ikke mindst – Vestkyststien. I betragtning af at RSK har en årlig skatteindtægt på ca. 100 millioner fra sommerhusejerne, er det minimalt, hvad der flyder retur, nemlig omkring 6 millioner til kystsikring.

Tak til Thue for det tankevækkende indlæg.

Ad. 5. Indlæg ved grundejerforeningsmedlem Ivan Laursen vedr. vejvedligeholdelse nu og i fremtiden.

Efter en kort præsentation af IL's tidligere arbejdsområder bl.a. omhandlende vejvedligeholdelse fremlagde IL projektet "Vejvedligeholdelsen i grundejerforeningens område" udarbejdet i tæt samarbejde med bestyrelsen.

Se vedlagte.

Med fotos af vores hullede og sårbare stamveje dokumenterede IL nødvendigheden af en langsigtet genopretning. År 2012 bliver vejene vedligeholdt på sædvanlig vis. Derefter håber bestyrelsen at have fået godkendt en langsigtet (20 år) plan med god vejstandard og bekvem trafik – også for fodgængere og cyklister. Minimale støvgener og uden øgede udgifter set over en 20-årig periode.

Gode erfaringer fra andre områder på Holmsland (Bl.a. Stormkløven og Lyngvejen) med den foreslåede genopretning af stamveje, dvs. Opstrupsvej, Kræ Degnsvej og Nordsø Ferievej bidrog til en meget positiv opbakning på generalforsamlingen, *der opfordrede bestyrelsen til at arbejde videre med de fremlagte problemer med overfladebehandling på stamvejene med henblik på at få arbejdet gennemført hurtigst muligt.*

Ad. 6. Kassereren fremlægger revideret regnskab og budget til godkendelse.

Der er nu 209 medlemmer. Der er foretaget opdeling af foreningens egne aktiviteter og udgifterne til vejvedligeholdelse. Kommunen opkræver som vanligt kontingent og bidrag til vejvedligeholdelse.

Opkrævningsgebyret på 40,00 kr. lægges på opkrævningen til vejvedligeholdelse så alle, også ikke medlemmer, betaler det samme beløb. Bidrag til vejvedligeholdelse er uforandret i forhold til 2011.

Budget og regnskab blev godkendt.

Ad. 7. Fastlæggelse af næste års kontingent.

Foreningens regnskab for 2010/2011 viser et overskud på kr. 10.919 og med den aktuelle formue foreslås kontingentet halveret til kr. 100 for det kommende år.

Kontingent blev godkendt.

Ad. 8. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt revisor og suppleant.

Alle blev genvalgt i bestyrelsen og Ivan Laursen blev valgt til suppleant.

Gerda Jørgensen blev valgt som revisor for 1 år og afløser Gunner Jørgensen.

Ad. 9. Eventuelt.

En grundejer har efterforsket, hvorfor Nørre Lyngvig fyr siden midten af oktober har ændret lys. Det er begrundet i arbejdsmiljømæssige hensyn, da kviksølv har været en del af den tidligere konstruktion. Det nuværende lys er generende blåligt. Hverken turistforening, Museet eller RSK kender til ændringen. Farvandsdirektoratet kommer tilsyneladende med "søforklaringer".

Bestyrelsen vil bede SU på Holmsland "tage over".

Andre efterlyser en tydeligere mærkning af stien ind mellem husene i Nordsø Ferievej området. Bestyrelsen vil undersøge problematikken.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Referent

Erik Christophersen