



www.sondreklegod.dk

november 2008

GENERALFORSAMLING

Søndre Klegod Grundejerforening

Tid: Lørdag den 1. november 2008 klokken 13.30

Sted: Sømandshjemmet i Hvide Sande

Jens Volmer Svendsen bød velkommen og, som vi plejer, startede vi med en sang. Ingen kunne spille på klaver, men vi klarede den igen uden.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning
3. Indkomne forslag fra medlemmerne
4. Indlæg ved Lillian Kristensen, repræsentant for vejmyndighederne i kommunen
5. Kassereren fremlægger revideret regnskab samt budget til godkendelse
6. Fastlæggelse af næste års kontingent
7. Hjemmeside www.sondreklegod.dk
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt revisor og suppleant

På valg er: Jens Volmer Svendsen (bestyrelsen)
Susanne Just (bestyrelsen)
Gunner Haar Jørgensen (revisor)
Bo Nordby (suppleant)

9. Eventuelt

REFERAT

ad 1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Bo Nordby – Bekendtgjorde at generalforsamlingen er lovlige indvarslet og i rette tid.

Referent: Helle Lunddorf

ad 2. Formandens beretning

Vedhæftes referatet.

Bemærkninger til beretningen:

- Vedr. henvendelser til bestyrelsen: "Vore værktøjer er vedtægter og lokalplaner.....": Ingen bemærkninger.
- Vedr. samarbejdsorganet "SU": Ingen bemærkninger.
- Vedr. møde med kommunen: Bestyrelsen ønsker input vedr. behov for flisemaskine.

- Vedr. vandproblemer/dræn på NFV:
NF24: Efter etablering af cykelstien, står brønden fuld af vand.
Formanden: Dette var på sidste år under dræn m.v. Systemet er slidt.
NF 24: vil selv rense, når der ikke sker noget centralt.
- Vedr. badesikkerhed - hjemmesiden - pulverslukkere – branddaskere: Ingen bemærkninger.
KDV 48: Kan man sige noget til alle disse forskellige køretøjer? Der holder campingvogne, trailere mv.?
NF 54: Kan der laves tvungent medlemskab?
Flertal i salen for at bestyrelsen arbejder for dette.
OP 53: Fibernet? På nuværende tidspunkt er der så vidt vides, kun mulighed for at koble på TDC eller trådløst.
NF 57: Stjerneprojekt? Der arbejdes på fra SU's side at projektet ikke skal gennemføres.

Beretningen godkendt.

ad 3. Indkomne forslag fra medlemmerne:

Ingen

ad 4. Indlæg ved Lillian Kristensen, repræsentant for vejmyndighederne i kommunen, samt vejingeniør Heidi Vang.

Lillian og Heidi gav en god og særdeles kompetent orientering omkring kommunens tiltag omkring veje, stier og område. I nærværende referat er en lille del af indlægget genfortalt som følger:

Veje i vores område bliver vedligeholdt jf. aftale, men de erkendte dog, at det måske ikke længere er så ofte, efter at vi er kommet i 'storkommunen'. Standard er skrabning af veje 2 gange årligt samt suppleret med grus hvor det er relevant. Såfremt vi ønsker oftere vejvedligehold og/eller ønsker at drøfte mulighederne for anden vejbelægning, så kan vi indkalde til vejsyn, men først mente hun at vores grundejerforening skal vurdere, hvad det er vi ønsker. Der kræves 2/3 tilslutning for at få ændringer gennemført.

Nogle grundejerforeninger havde valgt at danne egne vej-lav. Kommunen er vejentreprenør – men det er muligt at vælge andre, hvis vi ønsker dette.

Der er ikke fra kommunens side muligt at etablere tvungent medlemskab af grundejerforeningen. Det ville kræve markante ændringer i vores område, så som fx kloakering el. lign.

Et af grundejerforenings medlemmer mente, at siden cykelstien var etableret ved hovedvejen, så var vandstanden på flere matrikler mærkbart forhøjet. Dette havde Lillian ikke umiddelbart en forklaring på, men hvis de fik en henvendelse, så ville de gerne se på det.

Man kan skifte den ugentlige renovationsdag til weekend, men det kræver at man er enige i et område. Nyt renovationsdirektiv er i øvrigt på vej – se mere på kommunens hjemmeside www.rksk.dk. Lillian lagde op til, at vi skal bruge kommunen noget mere – skriv godt og skidt, det vil blive behandlet seriøst.

De var glade for at deltage på vores generalforsamling – og stiller gerne op igen næste år, hvis vi ønsker det.

Informationsmateriale (udlejning, råd og vejledning m.v.) er på vej til sommerhusejerne, materiale der kan lægges i sommerhuset til gæster.

Havde vi i øvrigt spørgsmål til natur og miljø – som de ikke havde så meget kendskab til – så er vi altid velkomne til at kontakte Jacob Bisgaard.

ad 5. Kassereren fremlagde revideret regnskab samt budget til godkendelse.

Regnskabet var udsendt sammen med dagsorden. Ingen kommentarer fra salen.

Der manglede underskrift fra den ene af de to revisorer. Budget og regnskab blev godkendt med det forbehold, at regnskabet med begge revisorers underskrift fremsendes til medlemmerne sammen med referat fra generalforsamlingen.

OP30: Hvad sparer vi op til:

Bestyrelsen vil gerne have en buffer på 100.000,00 kr. SU har desuden fremsat stigninger i kontingentet.

ad. 6 Fastlæggelse af næste års kontingent

Kontingentet blev fastlagt til kr. 200,00 kr.

ad 7 Hjemmeside www.sondreklegod.dk

Husk at bruge hjemmesiden. Der står mange nyttige ting om området, fx info vedr. havneprojektet. Se også billedgalleri.

ad 8 Valg af medlemmer til bestyrelsen samt revisor og suppleant

På valg er: Jens Volmer Svendsen (bestyrelsen) – genopstiller - **VALGT**

Susanne Just (bestyrelsen) – genopstiller -**VALGT**

Gunnar Haar Jørgensen (revisor) - **vælges in absentia**

Bo Nordby (suppleant) Genopstiller - **VALGT**

Kim Lunddorf træder ind for Gunner H. Jørgensen og underskriver regnskab 2008 hvis han ikke dukker op. (Gunner er nu hjemkommet fra en længere ferie og har underskrevet regnskabet.)

Kommentarer:

NF 72: Kan der ikke stå i indkaldelsen til generalforsamlingen, om bestyrelsen ønsker genvalg?

Blev taget til efterretning.

Ønske om at beretningen kommer ud med dagsorden.

ad 9 Eventuelt

Tilslutning til at kommunen inddrages til vejsyn.

Vejsyn på hver vej NF, KDV, OP – gerne samme dag.

Veje skal være et punkt på næste generalforsamling.

Husk klitrensning altid 2. weekend i juni og generalforsamling 1. weekend i november.

Punkt til næste generalforsamling: Veje igen + priser på forskellige belægninger.

Jordbunken på KDV + OP. Bestyrelsen tager nok engang hånd om dette.

Formanden har henstillet til vognmanden flere gange.

Fra Inga NF en stor tak til bestyrelsen.

Generalforsamlingen sluttede kl. 16.30 og Bo Nordby takkede for god ro og orden.

Referent Helle Lunddorf 02.11.2008.