

REFERAT, GENERALFORSAMLING Søndre Klegod Grundejerforening.

Lørdag d. 1. november 2014, Sømandshjemmet Hvide Sande.

Ad 1. Valg af dirigent og referent.

Dirigent Palle Gulbrandsen.

Referent Erik Christophersen.

Herefter kunne dirigenten konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og at dagsordenen overholdt vedtægterne.

Ad 2. Formandens beretning.

Med tonerne af "Der er et yndigt land" stadig hængende i bevidstheden, vil jeg lige gøre opmærksom på, at vi ikke er til landskamp i boldspil, men til generalforsamling for Søndre Klegod Grundejerforening 2014.

Adam **Oehlenschläger**, der som bekendt står bag sangen, havde nok ikke meget begreb om eller forståelse for, at der vest for Den Jyske Højdeyng findes smuk og berigende natur. For slet ikke at tale om menneskene, hvoriblandt vi kan finde ædle kvinder, skønne mør og mænd og raske svende.

Godt nok har vi ikke bøgetræer, som spejler sig i Østerstrand, og ej heller beboede øer. Heller ikke bautasten, bag hvilke harniskklædte kæmper kan hvile sig. På de punkter har naturen været karrige mod os.

Men vor landsdel har så mange andre kvaliteter. Kvaliteter folk bliver mere og mere opmærksomme på. Vi har de store vidder, mulighed for at opleve ensomhed og opleve det storslåede hav, skjult foran et klitlandsskab. Stående i klitterne eller på stranden kan man virkelig opleve uspoleret natur. Ofte kan man end ikke ane civilisationens nærhed.

Skal det vedblive at være således, er det bare naivitet og romantiske følelser, der gør, at vi vil fastholde vort område, som det er. Er der måske brug for, at naturen også her skal lade sig beskatte for samfundets skyld.

Vi, der her er samlet, kan nok ikke stille meget op mod samfundets store beslutninger, men vi kan heller ikke leve med, at beslutninger tages hen over hovederne på os, uden vi har givet vore meninger til kende.

Temaet på denne generalforsamling er havvindmøller. Planer går ud på, at der lige uden for vor kyst skal opstilles vindmøller.

Vi har arrangeret med to indlægsholdere. Den ene vil prøve at fremlægge problematikken omkring møllerne så faktuel som muligt, og den anden fremlægge de muligheder møllerne vil tilføje området. Jeg opfordrer til, at spørgsmål til indlægsholderne først stilles efter, de begge har holdt deres indlæg.

Sommeren: Aldrig mindes jeg at have oplevet en forrygende sommer, som sommeren 2014. Den begyndte tidligt, og den sluttede sent. Masser af sol og gode oplevelser kan vi nu huske tilbage på.

Vi fik ryddet op i området i juni, både på strand, i klitterne, langs vejene og ved vor lille oase ved fjorden. Der var flot fremmøde og humøret var højt samtidig med, vi fik gjort en fælles indsats for området. Jeg tror på, at hvis besøgende og hytteejere føler, de er i et velplejet område, vil de også behandle det derefter. Tak til alle der kom. Og til de, som ikke har været med endnu, så kan jeg kun anbefale arrangementet, det er både fagligt og socialt.

Et tillykke skal der også udbringes til husejerne på Nordsø Ferievej. Det ser som forventet ud til, at deres nyetablerede dræningsanlæg virker efter hensigten. Jeg har flere gange set ned i samlebrøndene og blevet forbavset over, hvor meget vand der faktisk afledes.

Ved Opstrupsvej har vi fået oprenset grøften, men problematikken omkring afledning under cykelstien er stadig ikke løst. Kommunen er meget henholdende, hvad angår en løsning, men sædvanen tro er der en dialog i gang, selvom resultater lader vente på sig. For øjeblikket spærrer affald for vandets bevægelse i underføringen under cykelstien, i vejgrøften og i underløbet under landevejen. Dette har jeg taget op med kommunen og håber på en snarlig oprensning.

Der var en overgang lagt op til, at sommerhusejere skulle betale mere i afgift på målebrønde i forhold til fastboende i kommunen. Det ville være forskelsbehandling og blev løst som en gotisk knude, alle fik forhøjelser.

Generelt er forhøjelser på alt ved at være reglen mere end undtagelsen. Kommunen har tydeligvis økonomiske problemer. Vi kan ikke gøre meget, kun gennem vort samarbejdsorgan protestere og bede om redegørelser. Selv om vi økonomisk er et stort aktiv for kommunen, har vi ingen medbestemmelsesret ej heller høringsret, heller ikke når det er forhold, der direkte berører os.

Uanset, så er vi igen tilbage på Sømandshjemmet, stor tak til de fremmødte og så håber jeg, vi vil få en god og konstruktiv debat efter de to indlæg.

Med baggrund i formandens beretning, gav dirigenten ordet videre til de fremmødte.

Der var ingen kommentarer, hvorefter formanden kunne supplere beretningen med oplysningen, at der var bænke på vej ved nedgangen til havet på Nordsø Ferievej og Opstrupsvej.

Ad 3. Indkomne forslag fra medlemmerne

Fra Kim Lunddorf (KL) var indsendt følgende forslag:

”At vi får undersøgt, om det ikke vil være en fordel, at der nedlægges dræn langs vore veje i området, da der altid står vand i siderne efter et regnskyl.”

Forslaget støttes af Allan Jarmer.

Overfor forsamlingen uddyber KL forslaget med, at han ikke synes, vandet kommer hurtigt nok væk fra vejene – mener det vil være godt med dræn langs vejene.

Andre, NF 42 og NF 54, har aldrig oplevet vejene så gode som nu – og hvor skal vi ende med endnu flere tiltag?

Jørn Sørensen KD 22, formand for drænforeningen Kræ Degns Vej, synes umiddelbart, det vil blive mere uoverskueligt med etablering af en tredje drænforening til at tage sig af vejenes afvanding.

Volmer Svendsen mener, at der er behov for en professionel vurdering af den rejste problematik og fik forsamlingens mandat til at stille kr. 5-6.000 til rådighed for en undersøgelse.

Jørn Sørensen fandt det betryggende at være "på forkant" med vejrudvikling og nedbørsmængder

Derefter blev det besluttet at nedsætte et udvalg, der skulle udarbejde forslag til næste års generalforsamling. Udvalget består af:

Kim Lunddorf, Jørn Sørensen, Jørgen Bundgaard KD 51 og Susanne Just fra bestyrelsen. Lars Schiødt fra bestyrelsen lovede, at udvalget kunne trække lidt på erfaringerne fra drænforeningen Nordsø Ferievej.

Ad 4. Indlæg ved Henning Davidsen fra Turistforeningen og Ivan Laursen fra grundejerforeningens bestyrelse vedrørende kystnære vindmøller ud for vores område

Efter aftale først 10 minutters indlæg ved Ivan Laursen (IL)

IL fastslår, der indtil dato er tale om et højst usædvanligt forløb, hvor det har været umuligt at få etableret nogen dialog overhovedet mellem de ca. 3000 sommerhusejere, der bliver berørt, og kommunen. Faktum er, at et område fra Hvide Sande nord til Hovvig er udlagt til kystnær havvindmøllepark med en afstand til stranden varierende mellem 4 og 8 km. Størrelsen på projektet er en effekt op til 200 Mw ligesom de øvrige 5 kystnære områder, der er udpeget. I 2015 udarbejdes der VVM redegørelser for alle 6 områder, hvorefter der i 2016 gennemføres udbudsrunde for alle 6 områder.

Herefter træffes beslutning om, i hvilke områder de i alt 400 Mw havvindmøller skal opstilles. Møllerne forventes at stå færdige i 2020.

Blæser vinden sommerhusejernes vej, bliver der måske slet ingen "park" ud for vores grundejerforening. Modsat kan vi forvente en park med 200 Mw's effekt. Afhængig af effekten på den enkelte mølletype kan der blive tale om fra 35 møller til 67 møller og med en højde varierende mellem 123 og 220 meter!

Ringkøbing-Skjern Kommune har tilsluttet sig den foreslåede placering bl.a. begrundet i de erhvervmæssige muligheder for Hvide Sande Havn med etablering og drift af vindmølleparken.

Herefter fik Henning Davidsen (HD) fra turistforeningen ordet.

HD starter med at korrigere mølleantallet til 30, hvis man tager udgangspunkt i den store V164 fra Vestas.

Derefter oplyser HD, at pga. havbundsforhold i området er det mest sandsynlige lige nu en mølleplacering på en skrå linje fra Hvide Sande's nordmole og skråt ud i en række mod nordvest.

Skulle der være interesse hos sommerhusejerne for at tegne anparter i mølleprojektet, mener HD, det kan klares ved at lave et ApS og få et CVR-nummer. Og så fastslår han, at projektet vil gavne fastholdelsen af en aktiv og autentisk havn i Hvide Sande - også til gavn for turismen.

HD fastholder, det er politikerne, der vil have møllerne tæt på kysten. Og de tre store møller i Hvide Sande er ingen imod – heller ikke selvom enkelte siger, at enhver mølleer ingen problemer har med nærhed og lavfrekvent støj.

HD kan ikke forhindre møllerne i at komme. Han kan heller ikke få dem sat længere til havs. Derfor vil han bruge sin tid på ting, som han kan lave om på – og så er Tyskerne i øvrigt vilde med vores energipolitik.

Herefter udspandt sig en længere diskussion mellem fremmødte og indlægsholderne.

Lars Schiødt forstår ikke projektets gavnlige virkning på turismen. Danmarks statistik for vestkyst-turisme viser i forvejen et fald gennem både 2011, 2012 og 2013. HD siger, det går godt på Holmsland. Det må være andre vestkystområder, der er gået stærkt tilbage.

Fra salen bliver der talt om, at kommunen tager forskud på projektet med omfartsvej Søndervig og ny rundkørsel i Hvide Sande. HD fastslår, at disse omlægninger intet har med kommende vindmølleprojekt at gøre, men udelukkende er forbedringer af transportveje for eksisterende anlæg.

IL er enig med HD i, at en aktiv havn er godt, de tre store vindmøller er også OK, MEN en hel park på mellem 30 og 67 kæmpestore møller vil ikke skabe mere turisme – kun endagsturister, der kan få sig en øjenåbner. Og så tror IL ikke på Hvide Sande's erhverv som en stor andel i havvindsmølleprojektet. Esbjerg har allerede ekspertisen.

IL konstaterer at havvindmølleparken oprindeligt skulle være gået helt til Thorsminde. DET ville Holstebro kommune ikke være med til. IL forstår ikke, man vil ødelægge Holmsland Klit med møller af samme størrelse som Storebæltspylojerne, der bærer hængebroen.

LS har også svært at se fornuften i politikernes indstilling. På den ene side skal sommerhusejerne gøre alt for at områderne skal tage sig pæne ud og den invasive hybenrose skal væk – gerne med lidt giftig hjælp - har vi fået fortalt på en tidligere generalforsamling. Hvorfor kan politikerne undlade at kæmpe mod vindmøller på højde med storebæltbroen kun 4 km fra land?

Ad 5. Kassereren fremlægger revideret regnskab samt budget til godkendelse. Kontingent 2015 fastlægges.

Budget og regnskab godkendt. Efter årets overskud på kr. 949,- har Grundejerforeningen en kassebeholdning på kr. 116.543,- Kontingent fortsætter halveret til kr. 100,- det kommende år og blev godkendt.

Vedrørende vejvedligeholdelsen betaler alle grundejere via kommunens opkrævning. Efter årets underskud på kr. 25.627,- er egenkapitalen kr. 39.280,-. Der er budgetteret med uændret indbetaling i 2015. Godkendt.

Ivan Laursen supplerede med oplysningen om, at man det kommende år vil prøve at støvdæmpe to gange. Til gengæld vil udgifter til grus m.m. i forbindelse med vejenes bedre profilering være væsentlig mindre.

Kassereren oplyser, at ud af i alt 246 parceller er 217 medlemmer.

Ad 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, revisor og suppleant.

Genvalg til alle.

Ad 7. Eventuelt.

a) Hjemmesiden

Der var ingen spørgsmål fra salen. I stedet benyttede Lars Schiødt lejligheden til at reklamere for foreningens hjemmeside, hvor der er rigtig mange relevante oplysninger både om foreningen selv med referater og regnskaber fra årene, der er gået. Men også om drænforening, sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit, Havvindmølleprojektet osv.

Kan kun anbefales! Prøv at "Google" www.sondreklegod.dk

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Formanden takkede for fremmødet og tak til dirigenten for god ledelse.