

# GENERALFORSAMLING

## Søndre Klegod Grundejerforening

**Tid:** Lørdag den 5. november 2016 klokken 13.30  
**Sted:** Hvide Sande Sømandshjem og Hotel, Bredgade 5  
**Tilstede:** 38 husstande – ca. 70 deltagere

### Ad. 1 Valg af dirigent og referent.

Dirigent Palle Guldbandsen. Referent Marit Schiødt.

Herefter kunne dirigenten konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og at dagsordenen overholdt vedtægterne.

### Ad. 2 Formandens beretning 2016

"Flot fremmøde til vor generalforsamling føles næsten som en selvfølge. Selvfølgelig er det ikke det, men det er et tegn på, at der er interesse omkring bestyrelsens arbejde, og hvad der sker i vort område.

Noget af det, som har optaget mange, er vindmøller, kystsikring og kloakering. Omkring disse emner har der været afholdt flere møder med offentlig adgang, og Samarbejdsudvalget har haft foretræde for ministeren omkring møllerne. Referater af enkelte møder vil blive fremlagt for forsamlingen.

Om der bliver opsat møller ud for vort område eller ej, har jeg efterhånden ingen formodning om. Et lille område ud for Søndervig er fjernet fra planerne grundet angiveligt en sjælden andefugl, som af mig ukendte årsager, ofte opholder sig på eller over et lille stykke kystnært havområde.

På et tidspunkt, blev der fra et politisk parti, udsendt en prøveballon angående de kystnære havvindmøller. Sjovt nok var det sammenfaldende med rygter om valg og en ulovliggørelse af de danske PSO afgifter. Det satte regeringen i en klemme, dels har/havde man ikke mod til at sætte sig op mod den føderale regering og dels skal/skulle man se sig om efter andre finansieringsmuligheder. Havde prøveballonen været en succes, kunne energiforliget måske være blevet beskåret eller genforhandlet, men så spøjte der også et togforlig.

Fredag den 4. november bliver der så yderligere pustet til gløderne. Avisartikler beskriver beslutning om at aflyse de kystnære havvindmøller som en kendsgerning, hvilket der i den grad kan stille spørgsmålstejn ved.

Uanset sløres fakta fra modstandere og tilhængere med fremlæggelse af store tal, altid noget med mega-, giga- eller milliarder og ikke mindst kontrasten til de store tal, nemlig noget med antal øre per fremstillet kilowatt.

Møllerne har optaget mange. Bestyrelsen har konsensus omkring, at vi arbejder på at få møllerne længere ud på havet eller slet ikke opført ud for vort område. Personligt vil jeg helst være dem foruden, men på sigt kræves det, at vi sikrer os vedvarende eller fornybar energi.

Jeg fik for tre år siden møller indenfor 2 km fra mit hjem, i solnedgangsretningen, og bemærker dem i dag faktisk ikke. Visuelt vil de skade, men egentligt mener jeg, at højspændingsmasterne generer mere for flere sommerhusejere, end møllerne vil komme til. Tænkt positivt, kan møllerne måske blive en form for kystsikring, især hvis de vælter. Mig bekendt er der ikke foretaget beregninger på deres indvirkning på materialevandring langs kysten.

Og vi står over for et stort problem. Hvert år tager havet et stykke klit og transporterer det sydpå. Kystdirektorater gør deres bedste med de midler de har tildelt, men så længe der ikke er industriområder eller landbrugsområder i direkte fare, er det vanskeligt at øge kystsikringen.

Holmslands Klit er ret nye aflejringer. For mindre end 100 år siden lukkede klitdannelsen ved Nymindegab, og Ringkøbing Fjord blev til en sø. Havet havde opnået det den ville, nemlig at få rettet kysten op.

En helt idyllisk sø blev det nu ikke. De store vandmasser, som skyldes ud i Ringkøbing Fjord, sammenholdt med andre faktorer gjorde, at der i søens nordlige ende opstod et vandpres på landskaberne nordfor, hvorfor Bagges dæmning blev bygget og sluseanlæg ved Hvide Sande. Bagges dæmning har i dag ikke den oprindelige funktion, men er ved etableringen af cykelstien blevet et aktiv for vort område.

Stigende vandstand i havene og især højere temperaturgennemsnit baner vejen for mere voldsomt vejr.

Her er det ikke nok at håbe på, at vindretning og retning af materialevandring ændrer sig til vor fordel. Her er vi nødt til at presse mest muligt på over for myndighederne. Det er vort fritidsliv og ejendom det gælder.

Drænmæssigt er det meste af området godt dækket ind. Nemlig det område som oprindeligt blev undersøgt af Hedeselskabet, og som efterfølgende var involveret i etablering af drænedninger i området omkring Nordsø Ferievej og Kræ Degns vej. Anlæggene fik efterfølgende lov til at forfalde pga. manglende vedligehold - det er en anden sag - men dette er der nu rådet bod på.

Området langs Opstrupsvej blev ikke undersøgt tilsvarende, men blev blot erklæret som et område, der havde dræningsbehov. Hvor mange af husene langs Opstrupsvej i dag ligger, var der for få år siden dyrket mark i omdrift. Ejeren af Opstrupsgård foretog dræninger, effektivt for markdrift, men ikke kortlagt og med nedskrevne notater. Ved udstykningen til sommerhuse blev drænebehovet ikke nævnt og det meste af drænet ødelagt.

Enighed omkring dræning kunne ikke skabes, idet enkelte var meget bange for, at de skulle komme til at betale for noget andre kunne få glæde af. En enkelt lodsejer har for egen regning bekostet dræning af egen grund. Dræn langs Opstrupsvej er stadig ikke sikret.

*Måske er det på tide, at trafikken til Kræ Degns vej omlægges til Nordsø Ferievej. Nu har Opstrupsvej gennem ca. 20 år skullet bære trafikken. Mindre trafik på Opstrupsvej vil gavne den vandlidende vej. (Se anmærkning ift. godkendelse af referat)*

Når og hvis der bliver kloakering i området, bør vi være på forkant med situationen. I de traceer, hvor kloakken graves ned, bør der være mulighed for at nedlægge et ekstra rør til drænvand. Godt for vejene, idet jeg forestiller mig, at traceerne vil følge vejene. Det bliver dyrt at få kloak, men behovet er tilstede. Vore huse bliver brugt stadig mere og øger dermed presset på naturen.

For de som de seneste år har etableret miler, skal der forhandles overgangsordninger. En mile er vel effektiv i 15-20 år.

På det mere jordnære og håndgribelige plan, har vi endelig fået lavet vedligehold på stien i øst-vest gående retning. Om vedligeholdelsen har været tilstrækkelig, vil vi erfare i løbet af vinteren. Sandsynligvis skal der tilføres belægningsmaterialer enkelte steder. Sidestierne har vi ikke taget med i vedligeholdelsen. Vi håber husejerne op til dem, vil foretage den nødvendige vedligehold. Fordelen for dem vil også være, at de får kanaliseret trafikken.

Vejene har gennem det forløbne år været i fin stand. Brug af andre stenmaterialer og støvbinding sammenholdt med begrænset nedbør har været godt for dem. Der har ikke været de helt store trafikskader på vejbelægningen. Noget tyder på, at samarbejdet med Holmsland Maskinstation, som vedligeholder vore veje, virker godt.

Til sidst en konstatering: Bestyrelsens gennemsnitsalder er ved at være kritisk. Nogle af os har været med for længe, hvilket spærrer for nye ideer. Endvidere er problemer med helbredet hos enkelte ved at spille ind. Umiddelbart, er der lagt op til genvalg denne gang, men det

formodes, at der vil ske udskiftninger i bestyrelsen inden for det næste år. Vi ønsker derfor at udvide antallet af suppleanter midlertidig til fire personer. Bestyrelse har forslag til to personer, hvor den ene er specielt interessant, idet han har hus på Kræ Degns vej. Kræ Degns vej har i en periode ikke været repræsenteret i bestyrelsen”.

Jens Volmer Svendsen  
Formand

Formanden gjorde opmærksom på, at en udvidelse af bestyrelsen med to suppleanter vil være en midlertidig ordning, og at det derfor ikke vil kræve en ændring af vedtægterne.

#### **Kommentarer til formandens beretning:**

Leif - KD 4: Det er stadig svært/umuligt at køre med barnevogn på den gennemgående sti. Det mangler en del, hvis dette kan lade sig gøre.

Volmer: Vi ser på det igen til foråret, da det ikke kan betale sig at gøre mere med stien på pga. vinteren. Men kom gerne med kommentarer ift. stien.

May-Britt Svendsen OP 12: Mener det står i vedtægterne, at der skal være 2 repræsentanter fra NF, 2 fra OP og 1 fra KD i Bestyrelsen.

Palle Gulbrandsen/Volmer: Det står ikke i vedtægterne, men bestyrelsen bestræber sig på så vidt muligt, at alle veje er repræsenteret i bestyrelsen.

#### **Godkendelse af formandens beretning:**

Bortset fra afsnittet om en ændret vejføring mellem KD og NF, blev formandens beretning godkendt.

#### **Appendix til beretning**

Rundbordsdiskussion med forslag til hvad bestyrelsen skal arbejde videre med.

#### **Ad 3. Indkomne forslag fra medlemmerne**

Ingen indkomne forslag.

#### **Ad 4. Informativt og friskt indlæg fra en gæst**

Stephanie - kollega med Volmer – født og opvokset Hvide Sande, nu bosat i Herning. Stephanie, som er en meget aktiv wakeboarder, fortalte om forskellige muligheder for vandsport i Hvide Sande. Kabelparken er et vandsportscenter med muligheder for wakeboard og vandski. Der er også fine muligheder for kitesurfing og windsurfing ude på Fjorden – og på havet, hvis forholdene tillader det.

Hvide Sande arrangerer hvert år PWA World Cup med verdens bedste surfere og det er gratis at være tilskuer!

Det er også mulighed for Stand-Up-Paddel – SUP. Stand-up-paddel er noget for alle uanset alder. En rigtig god træning af balancen og man ”kommer i rigtig god kontakt med vandet”! Westwind tilbyder kurser og introduktion i denne nye type vandsport og man derefter padle ud på fjorden. Kontakt Volmer for yderligere oplysninger.

#### **Ad, 5a Indlæg ved Ivan Laursen fra Grundejerforeningens bestyrelse vedr. kystnære havvindmøller og kystsikring ud for vores område.**

##### **Havvindmøller:**

Ivan Laursen, som også medlem af SU (Sammenslutning af grundejere på Holmsland Klit) redegjorde for processen:

Der blev den 25. september afholdt et møde med energi-, forsynings- og klimaminister Lars Chr. Lilleholt i Kloster med ca. 300 fremmødte, hvor han kort redegjorde for det energipolitiske forlig fra 2012 og regeringens forslag om at opgive de kystnære havmøller.

### **Hvad er der sket indtil nu?**

- Det energipolitiske forlig indgås i 2012: Alle Folketingets partier undtagen Liberal Alliance
- I forliget (efter justeringer) indgår at det skal opsættes kystnære havmøller på 5 mulige lokaliteter, herunder Vesterhav Syd med en samlet effekt på 350 Mwatt.
- I 2015 gennemføres en VVM undersøgelse, herunder Vesterhav Syd
- Alle indsigelser afvises – *“Et flertal i Folketinget har besluttet, at sådan skal det være”*

### **Hvordan er situationen på Christiansborg**

- Regeringen vil opgive de kystnære havmøller. Møllerne skæmmer og der er ikke økonomi til at subsidiere projektet.
- Omlægning af PSO afgiften efter EU krav, skal finansieres over finansloven
- Liberal Alliance og Dansk Folkeparti bakker op om at opgive kystnære havmøller, men der er ikke flertal for forslaget pt!
- Der er ikke økonomi til de kystnære havmøller i Regeringens 2025 plan eller Regeringens Finanslovsforslag 2017.

### **Om “Stop Vesterhav Syd” (forening mod Havmøllepark Vesterhav Syd)**

- Michael K. Andersen (ejer af areal for den sydlige kabelføring)
- Lars Schwartz (ejer af arealet for den nordlige kabelføring)
- Søndervig Beboerforening (ca. 1500 sommerhusejere og fastboende i og omkring Søndervig)
- Søndervig Centerforening (ca. 50 turistrelaterede erhvervsvirksomheder)
- Sammenslutningen af Sommerhusgrundejerforeninger på Holmslands Klit (ca. 2500 medlemmer)
- Vi samarbejder med alle de store udlejningsbureauer igennem Feriehusudlejernes Brancheforening i en fælles front mod Havmøllepark Vesterhav Syd

Der har været udbudsrunde for opsætning af møller. Den statslige udbudsrunde blev offentliggjort primo september 2016. Vattenfall har vundet udbudsrunderen og deraf fremgår det, at det er i Vesterhav Syd og Vesterhav Nord at der – i givet fald – skal opsættes møller.

### **Om Vattenfall's projekt anfører firmaet i en pressemeddelelse den 12. september 2016:**

*“Vi har brugt rigtig mange kræfter på at udforme de to anlæg (Vesterhav Syd og Nord), så de syner mindst muligt fra kysten. Hel konkret placerer vi en stor del af møllerne otte-ni kilometer fra kysten mod den afstand på 4 fire km, der ellers var mulighed for. Samtidig planlægger vi mølletyper, der måler højest 190 m i højden, hvor Energistyrelsens udbud angav en max højde på 220 meter”.*

## Vattenfalls projektområde:



Konsekvensen af at placere mindre møller vil betyde opsætning af flere møller og resultatet er at der vil stå to rækker 4-6 km ud for vores område. (se ovenstående figur)

Foreningen Stop Vesterhav Syd mener helt klart at Vattenfall manipulerer med billederne ift. afstand og højde på møllerne.

*Fra Vattenfalls projektbeskrivelse (venstre) med 190 m møller – og et reelt billede (højre), som det ser ud fra Købmanden i Klegod mod Ringkøbing med de eksisterende 125 m høje møller på 8,2 km's afstand og indsat på foto 2 møller på 190 m, som det vil se ud på hhv. 4 og 8 km's afstand*



På et spørgsmål om I ikke kan gøre opmærksom på, at møllerne på 190 m, er betydelige højere en det højeste punkt i DK, kunne Ivan svare, at de er blevet sammenlignet med pylonerne på Storebæltsbroen.

### Kystsikring

Ivan kunne oplyse, at møllerne ikke vil have nogen betydning ift. kystsikring, men derimod vil gøre forholdene mere besværlige i forhold til sandfodring.

Der er afholdt orienteringsmøde med Kystdirektoratet i Kloster den 15. oktober med ca. 100 fremmødte.

Ift. kystsikring kunne Ivan oplyse, at sandet flytter sig fra nord mod syd. Den gennemsnitlige tilbagerykning er p.t. på ca. 1 m i vores område, men da klitterne er høje og brede, bliver der ikke lavet kystsikring i vores område p.t.

”Rør” - kystdirektoratet tror ikke på nogen effekt af rør.

Der er indgået en fælles aftale 2014-18. Det meste bliver brugt til kystfodring og der bliver prioriteret efter behov.

### Fællesaftale 2014-18, økonomisk aftale

Fællesaftale 2014-18	Mio. kr./år
Thisted, Lemvig, Holstebro og Ringkøbing-Skjern kommuner	10,3
Staten	85,5
<b>Årlig totaludgift</b>	<b>95,8</b>

Tablet 2.1 Udgiften opdelt på aftalens parter. Prisniveau 2014

Fællesaftale 2014-18	Mio. kr./år
Kystfodring	77,0
Strand- og klitpleje	2,0
Faste værker	3,0
Diverse undersøgelser	1,6
Kystdirektoratets projekteringsomkostninger m.v.	12,2
<b>Årlig totaludgift</b>	<b>95,8</b>

### Konsekvenser:

På grund af den økonomiske ramme er følgende målsætning for kystudviklingen valgt:

- Der gælder imidlertid, at kravet til højvandsbeskyttelsen vil kunne være opfyldt på aftalestrækningen ved indgangen til hver af vintrene i aftaleperioden 2014-18, såfremt den faktiske kystudvikling ikke er værre end gennemsnitsudviklingen
- På strækninger uden skråningsbeskyttelse, hvor der er risiko for huse og infrastruktur og/eller risiko for klitgennembrud under storm med oversvømmelse til følge, er målsætningen standsning af kysttilbagerykningen.
- På delstrækningerne Havrvig og Skodbjerger, hvor der er lidt ekstra stødpude i klitten, er målsætningen dog kun en reduktion af tilbagerykningen til 1 m/år.
- På strækninger med skråningsbeskyttelse er målsætningen at reducere tilbagerykningen mest muligt med den resterende fodringsmængde. Det betyder, at

tilbagerykningen kan begrænses til 3,2 m/år på de strækninger, hvor den naturlige tilbagerykning er større.

## Mængder og udgifter:

Mængder og udgifter pr. år 2014-18	Strandfodring		Strandnær fodring		Revlefodring		Udgift mio. kr./år
	m <sup>3</sup>	kr./m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	kr./m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	kr./m <sup>3</sup>	
<i>Hovedstrækning</i>							
Agger Tange	59.000	53,00	89.000	43,00			6,9
Harboøre Tange	64.000	52,00	96.000	43,00			7,5
Vrist - Ferring	88.000	52,00	132.000	43,00			10,3
Bovbjerg Klint							0
Trans - Thorsminde	148.000	52,00			222.000	32,00	14,8
Thorsminde – Husby Klitplantage*	85.000	0					0
Husby Klitplantage - Søndervig	79.000	53,00			119.000	32,00	8,0
Ndr. Holmsland Tange	40.000	50,00			61.000	31,00	3,9
Sdr. Holmsland Tange*	239.000	14,00/74,00			358.000	54,00	25,6
<b>I alt 1.879.000 m<sup>3</sup>/år</b>	<b>802.000</b>	<b>-</b>	<b>317.000</b>	<b>-</b>	<b>760.000</b>	<b>-</b>	<b>77,0</b>

\* Oprensningssand fra indsejlingerne ved Thorsminde og Hvide Sande indgår i mængderne

## Hvor står vi med kystsikringen af Holmslands Klit?

- Ud for vores område i Klegod vil kysten i gennemsnit rykke ca. 1 m tilbage pr. år (jfr. Kystdirektoratet)
- Ud fra Miljøportalens fotokort er der fra 1995 til 2014 sket en tilbagerykning på 19 m
- Kysten ud for vores område er ikke målsat i fællesaftalen (løber til 2018) mellem stat og kommuner, dvs. ingen kystsikring!
- Er det kritisk – ikke på kort sigt
- Klitrækken er godt 100 m bred på det smalleste sted
- Afhængig af klimaudviklingen kan situationen forværres
- Presse på, for at staten og kommuner fortsat afsætter midler – gerne flere - til kystsikring af Vestkysten. Fællesaftalen skal fornyes efter 2018.
- Vi er under pres fra andre landsdele, hvor grundejere selv – indtil nu – har måttet betale

På en kommentar om at det er tankevækkende, at aftalen udløber i 2018, kunne Ivan oplyse, at resten af landet selv må betale for kystsikring, men en vigtig detalje er, at Ringkøbing og fjorden er vigtig at sikre, hvilket vil være til fordel for vores område.

## Ad 5b. indlæg ved Susanne Just om samarbejdet i drænforeningerne

Generalforsamlingen gav november 2015 mandat til, at der arbejdes med at finde en løsning på drænproblematikken i vort område.

Hele området i vor grundejerforening er udlagt som drænområde.

### Status er:

Nordsø Ferievej Drænlaug har nye rør, og en beskeden egenkapital. Drænforeningen er ikke tinglyst.

Dræn fungerer tilfredsstillende.

Sdr. Klegod Dræn er kendetegnet ved at have ældre rør, men en lidt mere 'polstret' egenkapital. Sdr. Klegod Drænlaug har tinglyst servitut på ejendommene.

Dræn fungerer tilfredsstillende.

Området ved Opstrupsvej har ingen drænforening

Der er dialog mellem Grundejerforeningen og de to drænforeninger, der dog blev sat på standby, da det kom frem, at kommunen havde planer om kloakering.

Der har været kontakt til kommune og politikere for at få belyst status på kloakering og desuden har der været kontakt til Holmsland Maskinstation for at få undersøgt drænledningerne i Sdr. Klegod Dræn.

**Udvalget fik mandat til at arbejdet** videre med opgaven, og så vidt det er muligt, at fremlægge mere konkret på næste generalforsamling.

Kommentar:

Benny Larsen, OP 67 – har lige lavet nedsivningsanlæg og fik at vide fra Kommunen, at det ikke bliver sat noget i gang de næste 7 år.

#### **Ad 6. - kassereren fremlægger revideret regnskab samt budget til godkendelse**

Regnskaberne er godkendt og underskrevet af revisorerne.

Vejvedligeholdelse: Foreningen står for vedligeholdelsen. Kommunen opkræver penge af samtlige grundejere uanset medlemskab. Dvs., alle er med til at betale til vejvedligeholdelsen. Har kun haft en omgang støvbinding i 2016 – hvilket koster ca. 20.000 per gang. Stien igennem området er også lavet på midler fra denne konto. Der er afsat penge til evt. forbedring af stien næste år.

#### **Regnskab og budget godkendt.**

#### **Ad. 7 – fastlæggelse af næste års kontingent**

Foreslår uændret kontingent næste år, hvilket blev vedtaget.

Bestyrelsen har besluttet, at vi skal have en egenkapital både i Grundejerforeningen og vejvedligeholdelseskontoen på min. 100.000 kr.

Der er nu 218 medlemmer. Det er 29 husstande, der ikke er medlem.

#### **Ad. 8 – valg af medlemmer til bestyrelsen**

Følgende var på valg:

Jens Volmer Svendsen (bestyrelsen), Susanne Just (bestyrelsen), Kim Lunddorf (suppleant) og Gerda Haar Jørgensen (revisor).

Alle modtog genvalg.

Bestyrelsen foreslog, at Carsten Lystbæk (OP 37) og Rami Jensen (NF 70 og KD 59) indtræder som ekstra suppleanter i en periode (jf. Formandens beretning), hvilket blev vedtaget. De fire suppleanter vil blive indbudt til det første bestyrelsesmøde i januar.

#### **Ad 9. Eventuelt**

Kassereren gjorde opmærksom på, at hjemmesiden bliver opdateret jævnligt med Nyt fra bestyrelsen, SU, Stop Vesterhav Syd m.v. Der finder man bl.a. også foreningens vedtægter. Gjorde opmærksom på, at der er et bord/bænkesæt nede ved fjorden.

Der er Klitrensning den anden lørdag i juni – næste år den 10. juni - hvor vi renser stranden og klitterne for affald og afslutter med pølser og en øl/vand.

**Tak for i dag!**