

# Søndre Klegod Grundejerforening

## Nyhedsbrev september 2017.

Kære medlemmer

Sommeren er nu ved at være slut, og vi går ind i efteråret. Sommervejret har ikke vist sig fra sin bedste side i år, men alligevel har der været rigtig mange gæster og sommerhusejere i området sommeren over.

Nu er tiden så kommet til et nyhedsbrev september 2017:

### 1. Bredbånd i vores område

Vores el-forsyningselskab RAH har nu varslet, at de planlægger at etablere fiberbredbånd i vores område i 2018. RAH er i gang nord for os i naboområderne (Fladsbjergvej og Havklitvej):

#### ***Få fremtidssikret området med tidssvarende internet og TV***

*Vi åbner snart op for at de næste områder på Holmsland Klit kan melde sig til fibernettet, og det er nu muligheden byder sig for grundejerforeningen Søndre Klegod. For at det kan hænge sammen for os at etablere nettet, skal vi opnå 40% tilslutning. Opnår vi målet, vil nettet blive etableret og installeret i løbet af 2018.*

#### ***Wao Fritid - Produkt udbud og tilbud til grundejerforeningen***

*Vi tilbyder 100/100 Mbit/s Fiberbredbånd internet med hastighedsgaranti og gratis indbygget trådløs router. Kampagneprisen lyder på 149,- kr. pr. md. i de første 6 måneders bindingsperiode. Efter bindingsperioden er normalprisen 249,- kr. pr. måned. Er man udenfor sin bindingsperiode, er der 30 dages opsigelse. Der er mulighed for både hurtigere hastighed til højere pris samt lavere hastighed til en billigere pris. Ring til RAH-Fiber for nærmere info – Tlf. 70 20 50 12*

*Den enkelte sommerhusejer skal betale et engangsbeløb for tilslutningen af fibernettet på i alt 750,- kr.*

*Den samlede omkostning/investering for den enkelte sommerhusejer for etablering/reetablering, tilslutning og 6 måneders internet vil i alt være 750,- + 6 x 149,- = 1644,- kr. i alt.*

*For sommerhusejere, der kun periodevis anvender deres huse privat eller til udlejning, er det muligt at lade sit abonnement gå i dvale for 49,- kr. pr. måned. Fordelen ved denne løsning er, at vi opretholder kundeforholdet, som både gør det muligt at åbne for sit abonnement i det øjeblik ejerne*

ringer og genåbner. Det koster dertil ikke noget at genaktivere sin forbindelse fra dvalende abonnement.

### **Tilmelding og nærmere info**

Vi rådgiver gerne alle grundejere om produkter, priser og selve etableringsforløbet via tlf: 70 20 50 12 eller mail: [fiber@rah-fiber.dk](mailto:fiber@rah-fiber.dk) Ønsker du at modtage brochure med vores internet samt eksklusive TV produkt, sender vi gerne materiale hjem til dig. Oplys blot hjemmearrresse på nævnte tlf. nr. eller e-mail.

Med venlig hilsen

Rune Sand Munk Christensen

Markedskonsulent

Salg & marketing, Salg Privat / Forening SYD

[RMC@rah-fiber.dk](mailto:RMC@rah-fiber.dk)

Mobil: +45 2911 5876

## **2. Området ved fjorden**

Den 8. juli var en lille gruppe samlet ved fjorden for at få ryddet op ved de to bænke, vi har stående der nede. Der var gang i buskrydderne og riverne for at få bevoksningen fjernet. Desuden fik vi afvasket de to bord/bænksæt. Vejret tillod ikke at vi kunne male, men det blev gjort senere. Vi håber at medlemmerne sætter pris på området og hjælper med at holde det pænt og rent.

## **3. Bænken ved Kræ Degns Vej**

Bænken ved nedgangen til vandet ved Kræ Degns Vej var efterhånden blevet meget langbenet, hvilket betød at man skulle være mindst 2 meter for at komme op på den. Vi har derfor haft ”Altmuligmanden” til at grave den ned igen, så os almindelige mennesker igen kan nyde vandet og få et hvil på bænken.

## **4. Havmøllepark Vesterhav Syd**

Som vi er orienteret, så arbejder Vattenfall videre med deres projekt, som et stort flertal i Folketinget godkendte i november 2016 i forbindelse med forliget om PSO afgiften.

Energiklagenævnet har endnu ikke – efter 7 måneders sagsbehandling – taget stilling til, om de vil behandle de mange indkomne klager over etableringstilladelsen. Det er ganske uforståeligt og uanstændigt.

Vores SU har klaget til Folketingets Ombudsmand over den manglende stillingtagen, men fået det svar, at så længe der ikke er truffet en beslutning, vil Ombudsmanden ikke gå ind i sagen.

Sideløbende med klagesagerne om etableringstilladelsen har ca. 500 grundejere rejst erstatningskrav om værdiforringelse af deres ejendom som følge af havmøllerne. Erstatningssagerne forventes behandlet i løbet af 2018 af statens taksationskommission.

## **5. Vejene i vores område**

Grundejerforeningen har som de senere år forestået vedligeholdelse af vejene i vores område. Vi har et godt samarbejde med vores entreprenør Holmslands Maskinstation. Vi har i år lavet støvbinding to gange: Første gang primo maj og anden gang primo juli. Vi har løbende foretaget udbedring af slaghuller m.v., så vejene igennem hele sommeren har fremstået i en – synes vi – rimelig tilstand.

Vi agter at videreføre dette niveau for vedligeholdelsen næste år og forventer at kunne gennemføre det indenfor den nuværende budgetramme. Vi håber, at der fortsat vil være bred opbakning til den fælles vedligeholdelse af vejene i vores område.

## **6. Og så er der snart generalforsamling lørdag den 4. november 2017**

Mød op på Sømandshjemmet i Hvide Sande og deltag i debatten. Kom gerne med indspil til bestyrelsen. Vi ser frem til at mødes med jer medlemmer.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Sønder Klegod Grundejerforening