



Kære medlemmer af Søndre Klegod Grundejerforening.

Dec. 2017.

Godt nytår

I ønskes alle et godt nytår. Bestyrelsen vil gerne sige tak til alle som på den ene eller anden måde har støttet og bakket op om foreningen og bestyrelsens arbejde i det forløbne år. Vi glæder os til arbejdet i det nye år. I kan se vores pejlemærker i form af fokusområder for bestyrelsens arbejde på foreningens hjemmeside: www.sondreklegod.dk, ligesom vi bestræber os på at holde hjemmesiden opdateret med nyhedsbreve og løbende aktiviteter.

Information

Bestyrelsen lægger vægt på at holde jer løbende orienteret om, hvad der foregår i vores område. Det seneste år har vi udsendt 5 nyhedsbreve samt løbende information om aktuelle sager, herunder havmøllerne. Vi fortsætter dette informationsniveau i det nye år.

Medlemskabet af SU

Vores forening er medlem af SU (Sammenslutningen af Sommerhusgrundejerforeninger på Holmslands Klit), der repræsenterer ca. 2.200 sommerhusejere på Holmslands Klit. SU varetager kontakt og dialog med især offentlige myndigheder om udviklingen af vores område. Se SU's hjemmeside: www.sam-grund-holmsland.dk.

SU har de seneste år haft og vil fortsat have stor fokus på havmøllerne. Selvom processen med havmøllerne er langt fremme, er der ikke opsat møller endnu! Derfor arbejder SU videre med at få ændret planerne.

Strandrensning

En fast tradition i vores forening er strandrensningen i juni måned med efterfølgende grillpølser fra Højer. Som sædvanlig var der igen i år god opbakning. Sæt allerede nu kryds i kalenderen **lørdag den 9. juni 2018**, hvor der indkaldes til strandrensning.

Vores oplevelse fra bestyrelsen har været, at stranden det meste af i år har været rigtig pæn. Måske vind og vejr har været gunstige. Medvirkende har også været, at kommunen har opsat store affaldsbeholdere ved nedgangene til stranden.

Vejene

Foreningen forestår på vegne af jer grundejere vedligehold af vejene i vores område. Det er rationelt og sikrer en ensartet standard af vejene. Vejenes tilstand har været tilfredsstillende i 2017. Dog har der været udfordringer grundet de ekstreme nedbørsmængder i efteråret 2017. Vi vil i 2018 fortsætte den hidtidige vedligeholdelsesplan indenfor et budget af samme størrelse som i 2017.



Kloakering

Kommunen arbejder på at undersøge mulighederne for kloakering af de ca. 7.000 sommerhuse plus campingpladser m.v. på Holmslands Klit. SU er repræsenteret i en følgegruppe nedsat af kommunen.

Det er et stort projekt – kommunen er myndighed og Ringkøbing-Skjern Forsyning skal forestå det praktiske i givet fald. Tidsplan er usikker, men det kommer sikkert til at tage mindst 10 år at køre projektet igennem, hvis kommunen beslutter at køre videre.

Havmøllerne

Som allerede nævnt så arbejder staten videre med projektet for kystnære ud for Holmslands Klit. Vattenfall har fået overdraget opgaven efter udbud.

Vi oplever desværre nu, hvordan staten ser stort på berørte grundejeres klager og afviser at behandle klagerne med den begrundelse, at de enkelte grundejere ”ikke er væsentligt og individuelt berørt”, da alle andre grundejere er berørt på samme måde af projektet. Efter statens opfattelse er den eneste part, som er væsentligt og individuelt berørt: Vattenfall! Det er måske logik for statens jurister, men for berørte borgere er det udtryk for manglende retssikkerhed i dagens Danmark, at man ikke kan få behandlet sin klage. Folketingsflertallet og den ansvarlige minister for havmølleprojektet, der også er ansvarlig for lovgivningen på området, forholder sig – ikke uventet – tavse!

Over 500 grundejere har anmeldt krav om erstatning for værditab som følge af havmøllerne. Det forlyder, at statens taksationskommission vil begynde behandlingen af de mange sager i sommeren 2018. Det er Vattenfall som skal betale erstatningerne.

RAH Fibernet

Vores elforsyningsselskab arbejder på at nedlægge fibernet på Holmslands Klit. Man forudsætter 40 % tilslutning indenfor et område, før man går i gang. Vores område er udset til at få fibernet i 2018, hvis der er opbakning. I skrivende stund er det tvivlsomt, om der er tilstrækkelig opbakning.

Generalforsamling 2017

Generalforsamlingen blev igen i år afholdt på ”Sømandshjemmet” i Hvide Sande den 4. november 2017. Det var dejligt at se så mange medlemmer. Referat med beretning er udsendt til jer og kan ses på foreningens hjemmeside www.sondreklegod.dk.

Næste års generalforsamling afholdes **den 3. november 2018**.

Kontingent

Kontingentet til Grundejerforeningen og vejvedligeholdelse er uændret ift. 2017 og opkræves af Ringkøbing-Skjern Kommune sammen med øvrige serviceydelser.

De bedste nytårsønsker fra bestyrelsen for
Søndre Klegod Grundejerforening