



## Ved indgangen til 2021 – Sønder Klegod Grundejerforening

### 2020 - Et år præget af covid 19

Efter nedlukningen af landet henover foråret blev der fra slutningen af juni igen åbnet op for bl.a. tyske turister, der i stort antal tillige med danske gæster og sommerhusejere nød sommeren i vores dejlige område. Desværre raser covid 19 nu igen her i landet og i resten af Europa/verden. Omkring jul og nytår er der normalt mange gæster i vores område. I år er der desværre lukket af for bl.a. tyske gæster. Smittetallet i Ringkøbing-Skjern kommune er relativt lavt, mens smittetallet i mange kommuner, herunder især de østdanske, er højere, nogle steder grænsende til det kritiske.

Vi vil gerne appellere til, at sommerhusejere og gæster fra andre kommuner, der besøger vores område og kommunen følger de retningslinjer og anbefalinger, som myndighederne har udsendt.

### En alternativ generalforsamling

Grundet covid 19 situationen med stigende smitte hen igennem efteråret valgte bestyrelsen en alternativ form for afvikling af året generalforsamling i november måned. Med medlemmernes forståelse og tilsagn blev alt dagsordensmaterialet rundsendt til medlemmerne til kommentering og evt. spørgsmål. Der indkom ikke spørgsmål, så generalforsamlingen godkendte derved bestyrelsens oplæg. Link til foreningens hjemmeside: se nedenfor.

### Nye medlemmer

Vi kan konstatere, at der er (godt for det) stor interesse i at investere i sommerhuse i vores område. Der er kun få huse til salg pt. Flere ældre huse er blevet købt med nedrivning for øje. Vi har i 2020 fået 5 nye medlemmer til grundejerforeningen, velkommen til jer. Vi er nu 229 medlemmer.

### Havvindmøllerne

12 år efter at et politisk flertal på Christiansborg for lukkede døre besluttede, at der skulle opføres kystnære havmøller ud for Holmslands Klit, gav Energistyrelsen den 14. december 2020 tilladelse til, at Vattenfall kan opsætte 20 store møller med en højde på 193 meter placeret ca. 9 km fra kysten på en strækning fra Hvide Sande til nord for Søndervig, herunder ud for vores område.

Vattenfalls oprindelige plan var at opsætte møller i 2 rækker ud for vores område 4km og 6 km fra kysten. Som følge af klage underkendte Energiklagenævnet den første VVM-redegørelse, som lå til grund for den tidligere besluttede placering.

I den seneste høringsrunde over den nye VVM-redegørelse i maj/juni i år er der indkommet 162 høringsvar, bl.a. fra vores forening. Et gennemgående træk i rigtig mange høringsvar er, at det for en meget stor del af os, der berøres af møllerne er svært at forstå, hvorfor staten/Vattenfall skal ødelægge én af landets allermest attraktive kyststrækning, når staten samtidig arbejder på store havmølleparker langt til havs – Thor parken og Energiøer, som ikke vil ødelægge kysten på samme måde. Svaret fra staten på de indkomne høringsvar er, at der er indgået en bindende økonomisk kontrakt med Vattenfall, som det vil være meget dyrt at ophæve. Som borger er det helt uforståeligt og mangel på omtanke, at staten kan indgå en bindende kontrakt med en bygherre, inden samme stat har styr på den nødvendige planlægning, herunder udfaldet af klagesager i Energiklagenævnet.

For nærmere om mølleprocessen kan vi henvise til hjemmesiden for ”Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmslands Klit” (SU). På hjemmesiden kan I også se, hvad der i øvrigt rører sig på Holmslands Klit.

[Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit \(sammenslutningen-grund-holmsland.dk\)](http://sammenslutningen-grund-holmsland.dk)

Sammenslutningen agter at klage til Energiklagenævnet over Vattenfalls tilladelse. Klagefristen er den 11. januar 2021.

### **Erstatning og køberet**

Vattenfall er forpligtiget til at indkalde berørte grundejere til orientering om de gældende regler for erstatning for værditab som følge af havmøllerne. Ligeledes er Vattenfall forpligtiget til at udbyde andele i deres projekt til borgere. Værditabsordningen giver naboer til de kommende havmøller i vores område mulighed for at få erstatning for værditab på deres beboelsesejendom, herunder sommerhuse. Når der opstilles vindmøller nær bebyggelse med bopæl, herunder sommerhuse, har du mulighed for at købe andele i projektet

Vattenfall har varslet et offentligt møde om værditabs- og køberetsordningen, som vil blive afholdt virtuelt den 13. januar 2021 for Vesterhav Syd.

Mødet om Vesterhav Syd kan tilgås på følgende link: [Vesterhav Syd - Vattenfall](#)

Yderligere oplysninger om værditabs- og køberetsordningen kan findes på Energistyrelsens hjemmeside: [www.ens.dk](http://www.ens.dk)

### **Medlems kartotek**

Som forening er vi afhængige af at have opdaterede oplysninger om vores medlemmer. Venligst giv oplysning til vores kasserer, hvis I sælger huset eller får ny e mail eller andre adresseoplysninger.

Vi vil opfordre til, at I – hvis det ikke allerede er sket – giver foreningen besked om jeres e-mailadresse, som vi kan bruge til at kommunikere med jer. Det gør det muligt at informere hurtigt og optimalt, ligesom vi sparer dyr porto ved udsendelse af indkaldelser m.v. Send oplysningerne til: [schioedt@stofanet.dk](mailto:schioedt@stofanet.dk)

**Godt nytår**

Bestyrelsen ønsker alle medlemmer et godt nytår. Vi vil gerne takke alle medlemmerne for jeres opbakning til vores arbejde i bestyrelsen med at "passe" vores enestående område Sønder Klegod. Ring eller send en mail, hvis I har noget på sinde. I kan se kontaktoplysningerne på bestyrelsen på vores hjemmeside, link:

[http://sondreklegod.dk/?page\\_id=368](http://sondreklegod.dk/?page_id=368)

På vegne af bestyrelsen i Sønder Klegod Grundejerforening

**Ivan Laursen**  
**Formand**

Mobil: 23438508 Mail: [ivanrust@gmail.com](mailto:ivanrust@gmail.com)