



## Nyhedsbrev februar 2021

### Nytåret 2020/2021

Vi har meldinger fra vores område om, at nytårsaften forløb stille og rolig, dog var der enkelte steder hvor der blev skudt batterier af, selvom der var opsat skilte med forbud mod affyring af skyts i hele området. Vi opfordrer til at alle fremadrettet respekterer dette, på grund af brandfare for huse med stråtag. På forhånd tak.

### **Klage over Energistyrelsens etableringstilladelse til Vattenfall for opsætning af havmøller ud for vores område.**

Energistyrelsen har den 14. december 2020 givet tilladelse til, at Vattenfall kan opsætte 194 meter høje havmøller ca. 9 km ude i havet bl.a. ud for vores område. Grundejerforeningen har den 11. januar 2021 klaget over tilladelsen til Energiklagenævnet, som har kvitteret for modtagelsen og anerkendt grundejerforeningen som klageberettiget. Vi holder jer medlemmer orienteret om forløbet af klagesagen. Klagen kan ses på link:

[Klage over Energistyrelsens etableringstilladelse til Vesterhav Syd – Søndre \(sondreklegod.dk\)](https://www.sondreklegod.dk/klage-over-energistyrelsens-etableringstilladelse-til-vesterhav-syd)

### **Værditabsersatning ifm. med opsætning af de kystnære møller ud for vores område.**

Det er nu muligt at søge værditabsersatning ifm. med den forventede opsætning af de kystnære møller, der ønskes opstillet lige ud for vores område. Se hvordan der søges:

**Værditabsordningen** giver ejere af beboelsesejendomme, som bliver naboer til nye vindmøller, mulighed for at anmelde krav om erstatning, hvis de planlagte møller må forventes at påføre de pågældende ejendomme et værditab. Der skal sammen med anmeldelsen indbetales et gebyr på 4.000 kr., da mølleopstiller ellers ikke er forpligtet til at betale erstatning for værditab. Kontonummer til brug for indbetalingen fremgår af anmeldesskemaet. Hvis du tilkendes erstatning for værditab, indgår aftale med opstiller om erstatning, eller hvis sagen ikke kan realitetsbehandles, får du gebyret tilbage. Anmeldelse af krav om erstatning for værditab skal ske til Energistyrelsen, som administrerer værditabsordningen.

**Anmeldelsen skal være modtaget inden onsdag den 10. marts 2021 kl. 23.59. Anmeldelsen af erstatningskrav kan ske via hjemmesiden [www.taksationsmyndigheden.dk](http://www.taksationsmyndigheden.dk).**

**Alternativt kan anmeldesskemaet rekvireres på mail: [post@tksm.dk](mailto:post@tksm.dk).**

**Køberetsordningen** forpligter vindmølleopstilleren til at udbyde mindst 20% af vindmølleprojektet som ejerandele til de lokale borgere, herunder sommerhusejere. Udbuddet af andele i vindmølleprojektet vil blive annonceret i de købsberettigedes lokalområder - forventeligt sidst på året 2021/primus 2022.

## **Vejene.**

Det er altid en udfordring for vores veje i vinterperioden, men vi foretager løbende reparation også her i vintertiden. Dog kræver det at vejene er tørre. Vores entreprenør har været ude flere gange for at sikre, at vejene er på et brugbart niveau. Vi holder fortsat øje med dem og tilkalder entreprenøren, når der er behov. Vi planlægger en større opretning til foråret, når solen står højt på himlen. Vi forventer at lave to gange støvbinding i løbet af sommeren, så de værste støvgener kan undgås.

## **Adgangen til fjorden.**

Vores forening vedligeholder en gangsti på østsiden af landevejen som går ned til Ringkøbing Fjord, til vores "lille perle" ved fjorden. Vi har prøvet at afskærme den lille vig dernede for indtrængende tang mm, så børn har mulighed for at soppe. Vi planlægger at indkøbe nye bænkesæt til foråret.

## **Naturstien**

Mellem Opstrupsvej/Kræ Degns vej og Nordsø Ferievej er der udlagt og tinglyst en natursti, som foreningen afmærker og vedligeholder, så man kan færdes til fods. Det er muligt at gå fra klitterne i vest og frem til landevejen og videre ned til fjorden.

## **Klitterne.**

Klitterne er været mod havet, så dem skal vi passe meget på!

Vi har, ved alle 3 nedgange til havet, opsat skiltning med forbud mod at klatre i klitterne, dog er der desværre mange, der ikke ser det eller ikke respekterer det. Vi opfordre derfor alle til at undgå, at der kræves og leges i klitterne specielt på skråningerne ned mod havet.

## **Bestyrelsens fokusområder for 2021.**

- Fastholde opbakningen til foreningen og søge at udvide den til 100% af grundejerne i området.
- Sikre at vort område forbliver et attraktivt sommerhusområde af høj kvalitet i overensstemmelse med lokalplanen for området.
- Forestå en god, effektiv og økonomisk forsvarlig vejvedligeholdelse af de private fælles veje i området. Sikre at alle vejberettigede grundejere bidrager til vejvedligeholdelsen.
- Sikre, at der sker en god, effektiv og økonomisk forsvarlig vedligeholdelse af dræn i vores område og generelt arbejde på at udvide dræning i hele vores grundejerområde.  
Administration og drift af NFV dræn og Sdr. Klegod Drænforening af 1983, der fra 3. november 2018 er lagt ind under Sdr. Klegod Grundejerforening.
- Fastholde og udbygge bestyrelsens informationsniveau i forhold til medlemmerne.
- Søge og få kontakt til medlemmer i vores område med særlige kompetencer, der kan bidrage til at styrke foreningens opgavevaretagelse.
- Varetagelse af kontakt og dialog med Ringkøbing-Skjern Kommune og fastholde kommunen på deres myndighedsopgaver og forpligtelser i forhold til området, herunder hvordan vi får løst afvandingsproblemerne og kloakeringen i vort område.
- Varetagelse af kontakt til og dialog med andre myndigheder herunder Kystdirektoratet, Naturstyrelsen og Energistyrelsen.
- Bidrage aktivt til "Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klits"(SU) virke og opgavevaretagelse.

## **Ny mailadresse.**

Vi har lavet en fælles mailadresse til foreningen, som står nederst på forsiden af vores hjemmeside.

Den er: [sdrkq1998@gmail.com](mailto:sdrkq1998@gmail.com). Den kan læses af alle bestyrelsesmedlemmer.

I er selvfølgelig også velkommen til at bruge bestyrelsesmedlemmernes mail, som I finder under "bestyrelsen".

## **Strandrensning/Klitrensning lørdag den 12. juni 2021 kl. 10.00**

Vi ser frem til en ny og forhåbentlig dejlig sæson i vores område Søndre Klegod.  
Bestyrelsen glæder sig til igen at møde rigtig mange af jer til den årlige strandrensning/klitrensning.  
Her skal vi også indvie vores nye telt og borde som vi har fået bevilliget fra Strandrensningspuljen.

**Hjemmesiden** <http://sondrelegod.dk/>

På vores hjemmeside kan du løbende blive opdateret under punktet ”Nyt fra bestyrelsen” og desuden finde oversigt over bestyrelsen, regnskaber, referater fra generalforsamlingerne og meget mere.

Henvendelse om yderligere oplysninger kan ske til undertegnede.

**Med venlig hilsen**  
**Bestyrelsen for**  
**Søndre Klegod grundejerforening**

Ivan Laursen  
Formand  
Mail. [ivanrust@gmail.com](mailto:ivanrust@gmail.com)  
Mobil: 23 43 85 08