

## **Referat af Søndre Klegods Grundejerforenings generalforsamling, lørdag den 2. november 2024 i Klittens Menighedshus i Hvide Sande.**

Der deltog 58 medlemmer der repræsenterede 34 grundejere.

Vi startede med frokost kl.12.

Efter frokosten, kl. 12.45 – 13.30, hørte vi et indlæg fra stylist Irene Holm Slot. Hun fortalte om, hvordan man kan gøre sit sommerhus indbydende og praktisk, og hvordan man ikke bør gøre. Indlægget blev understøttet af en række fotos, der belyste begge scenarier.

Generalforsamlingen startede kl. 13.30 jævnt før indkaldelsen. Formand Lars Schiødt bød velkommen, og Generalforsamlingen indledtes med en sang: "En regnvejrsdag i november" af Pia Raug.

Vi måtte undvære musikalsk akkompagnement, men det gik fint alligevel.

Add. Pkt 1: Valg af dirigent og referent: bestyrelsen foreslog Peter Hageman Christensen, som dirigent, og Karin Martinussen som referent. Begge blev valgt.

Dirigenten fastslog at generalforsamlingen var indkaldt efter vedtægterne, og at dagsorden, samt regnskaber/budgetter var udsendt til medlemmerne, rettidigt.

Add.pkt 2: Formandens beretning. (vedhæftet) Ud over det skrevne, informerede formanden om, at foreningen har modtaget 5000 kr. til en ny pavillon. Pengene er doneret fra en lokal fond (initieret af Lars Stage).

Spørgsmål fra salen ang, vedligeholdelse af den del af Vestkyststien der ligger i vores område. Formanden fortalte, at kommunen har frasagt sig det vedligeholdelsesmæssige ansvar, og overgivet dette de enkelte grundejerforeninger. Dog har Kommunen fortsat ansvaret for vedligeholdelsen af strækningen, hvor der kun er cykelsti.

Formanden takkede bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde.

Formandens beretning blev godkendt.

Add. Pkt. 3: Indkomne forslag: ingen forslag modtaget.

Add.pkt. 4 og 5: Regnskab/budget: Kassereren Lars Schiødt gennemgik regnskaberne for:

- Grundejerforeningen
- Vejvedligeholdelse
- Drænforeningen af 1983
- Drænforeningen Nordsøferievej

Eneste ændring i forhold til tidligere år er, at der fra kommunens side opkræves betaling én gang årligt i stedet for 2 gange. Dette skyldes at ejendomsskatter nu opkræves via skat.

Udgiften til den nye drænrørs udskiftning kommer på næste års regnskab, da arbejdet er færdiggjort ultimo oktober. Derfor er fakturaen endnu ikke modtaget.

Regnskaberne blev godkendt.

Budget vedr. vejvedligeholdelsen er udarbejdet med en forhøjelse på 50 kr. pr. husstand pr. år. Det forudses at der skal bruges flere ressourcer på vejene, grundet forventet mere nedbør.

Budgetter og kontingentforhøjelse godkendt.

Add. Pkt.6: Valg af medlemmer til bestyrelsen samt suppleanter og revisor:

Palle Gulbrandsen blev valgt til bestyrelsen

Anders Jensen blev genvalgt til bestyrelsen

Line Ankjær blev valgt som suppleant.

Palle Just blev valgt som revisor

Bestyrelsen tegnes nu af:

Lars Schøidt, Henrik Sørensen, Jørn Sørensen, Palle Gulbrandsen, Anders Jensen

Suppleanter:

Peter Hageman Christensen, Lars Stage, Line Ankjær

Bestyrelsen afholder konstituerende møde snarest, hvorefter medlemmerne bliver informeret vedrørende opgavernes fordeling.

Eventuelt:

Der har været spørgsmål vedr. fyrretoppe og lignende der ligger på stranden/i klitterne. Dette materiale er lagt ud for at bevare klitterne. Hvis man ser noget, der ligger på stranden, henstilles det, at man lægger det op i klitterne. Fyrretoppene er med til at forhindre sandflugt/erosion.

Der er etableret **airnet** på Kræ Degns Vej. Der er opsat en stor hvid stander samt 'kasser' i svinget i starten af vejen.

**Vigtige datoer i 2025:**

**Klitrensning 14. juni**

**Generalforsamling 1. november**

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Referent: Karin Martinussen

Klegod 3. november 2024