

Referat af generalforsamling i Sdr. Klegod drænforening af 1983. Lørdag den 1. november 2025.

Antal grundejere der deltog: 13

Antal personer der deltog: 17

Dirigent: Ingelise Jellesen

Referent: Karin Martinussen

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen og dagsordenen var udsendt rettidigt, i henhold til vedtægterne for foreningen.

Ad.1: Status på renovering af drænledningen:

Det oprindeligt drænsystem blev etableret med cementrør lagt ned med 1 cm mellemrum. Disse rør er forvitrede, nedbrudt og nogle steder har de forskubbet sig, så vandet ikke siver ned i rørene som det var hensigten. Ved sammenfald dannes der søer på overfladen.

I 2022 startede udskiftningen af drænet, og indtil nu er der nedlagt nye plasticrør på strækningen fra hovedvejen, og til Vesterhavsstien (cykelstien). Ved check i brøndene, kan der allerede konstateres betydelig forbedring af vandgennemstrømningen i de brøndene i forhold til tidligere.

Der er nu 3 etaper tilbage, før hele systemet er udskiftet til plastrør.

Ad. 2 og 3: Handleplan 2026 og fremefter – Forslag til økonomi for drænforeningen

Planen for de sidste 3 etaper:

Forslag 1:

2026 fortsat kontingent 3000kr.

2027 fortsat kontingent 3000kr.

2028 kontingent 2000kr. (sidste strækning)

Disse beløb er til dækning af udskiftning af rør, spuling samt opbygning af kassebeholdning (vedtægtsbestemt til 50.000kr.).

Bestyrelsen foreslår et alternativ til handleplanen:

Forslag 2:

2026 fortsat kontingent 3000kr.

2027 + 2028 lægges sammen – kontingent 4000kr. opkræves i 2027.

Der tages forbehold for evt. prisstigninger.

Dette forslag blev enstemmigt godkendt.

Spørgsmål fra salen: hvordan kan der opretholdes en kassebeholdning på 50.000kr. som nævnt i vedtægterne?

Ved dette forslag vil kassebeholdningen være 25.000kr., men da der ikke forventes de store udgifter på det nye dræn, vil kassebeholdningen forholdsvis hurtigt komme op på 50.000kr.

Kontingentet kan evt. øges.

Forslag fra salen: på næste generalforsamling kan der foreslås en vedtægtsændring vedr. kassebeholdningens størrelse, efter at opgaven er udført.

Det blev gjort helt klart, at det er den enkelte grundejers pligt at sørge for at fjerne beplantning, udhuse, jordvolde, etc. i et område på min. 6 meter på det berørte areal, så gravemaskinerne kan komme til. Efter etableringen, skal der være frit 2 meter på hver side af drænrøret.

De enkelte berørte grundejere vil modtage en skriftlig meddelelse herom. Hvis ikke der er tilstrækkeligt ryddet, fjernes evt. generende bevoksning/udhuse på ejerens regning.

Dagsorden, referat, beretning samt regnskab bliver lagt på foreningens hjemmeside.

Referent: Karin Martinussen